**Správa dozornej rady o činnosti a o kontrole hospodárenia Horského komposesorátu, pozemkové spoločenstvo Prievidza, za obdobie hospodárskeho roku 2023.**

Vážené dámy, páni podielnici HK pozemkové ho spoločenstva Prievidza predkladám Vám za DR správu o činnosti DR a kontrolách vykonaných v priebehu roku 2023. DR pracovala v zložení Ing. Baška predseda, p. Nedeliak a p. Cigleni ako členovia. DR sa pravidelne schádzala po každom rokovaní výboru HK, v zmysle plánu činnosti a v zmysle kompetencií daných platnými právnymi a vnútornými predpismi spoločenstva. Z každého zasadnutia bol vyhotovený zápis s konkrétnymi úlohami a termínmi plnenia.

Jednou z kompetenčných oblastí v zmysle stanov je kontrola činnosti výboru HK. Výbor HK sa pravidelne schádzal 1x mesačne/ plus 2 mimoriadne zasadnutia/ za účasti predsedu DR. Z každého zasadnutia výboru bol spracovaný zápis, ktorý obsahuje časť o kontrole a plnení prijatých uznesení ako aj nové prijaté úlohy ktoré majú pridelenú osobnú zodpovednosť a termínom splnenia. O prijatých úlohách a riešených problémoch výbor rozhodoval kolektívne, so zámerom hospodárneho nakladania so spoločných majetkom a s jeho čo najefektívnejším ekonomickým zhodnotením.

DR konštatuje, že pri činnosti výboru HK neboli zistené porušenia ustanovení zákona č, 97/13 z.z. a nasledovných noviel zákona o pozemkových spoločenstvách ani porušenie vnútorných predpisov spoločenstva. Voči spoločenstvu neboli v sledovanom období uplatnené žiadne pokuty ani iné sankčné opatrenia. DR zaregistrovala 2 sťažnosti členov spoločenstva. Tieto DR prejednala a vyhodnotila ako neopodstatnené. Pripomienky, ktoré vyplynuli z diskusie na zhromaždení výbor v spolupráci s DR zosumarizoval, vyhodnotil a zapracoval do uznesenia. Následne boli vypracované odpovede , odoslané jednotlivým členom, resp. boli zverejnené na webovej stránke HK. K tejto oblasti činnosti nemá DR výhrady.

Ďalšou oblasťou , ktorú DR kontrolovala , bola hospodárska činnosť v lese a starostlivosť o porasty. Zástupca DR sa zúčastnil fyzickej ohliadky porastov, kde bola vykonávaná ťažba, ochrana drevín, čistenie po ťažbe, opravy komunikácií, priečneho a pozdĺžneho odvodnenia a zároveň bolo vykonané hodnotenie škôd spôsobené ohryzom, olupovaním a vytĺkaním lesnou zverou. O výsledku šetrenia bol spísaný záznam.

DR konštatuje, že práce v lese v sledovanom období sú vykonávané v zmysle ročného plánu ochrany lesa a na požadovanej kvalitatívnej úrovni.

Tu ďalej poznamenávam, že výbor HK aj v roku 2023 poskytol finančné prostriedky z rezervného fondu , ktoré sú účelovo viazané na obnovu lesa/ do roku 2025/ na výstavbu 2 oplôtkov na ochranu mladých porastov pred poškodením zverou a kúpu sadeníc na zalesnenie v hodnote 2994,50 eura. Toto bolo odsúhlasené aj dozornou radou, nakoľko tento spôsob ochrany sa javí ako najefektívnejší. Pre informáciu uvádzam, že k 31.12.2023 bola výška rezervného fondu 15714,88 eura.

Ani k tejto oblasti činnosti nemá DR výhrady.

Ďalej DR predkladá stanovisko a zistenia k účtovnej agende a inventarizácii majetku a záväzkov. Účtovná agenda je vedená odbornou organizáciou ako platená služba, ktorá spracovala aj ročnú uzávierku s daňovým priznaním k 31.12.2023.

V rámci kontroly obehu a evidencie hotovosti boli vykonané 4 plánované a 2 mimoriadne námatkové kontroly pokladnice. Počas roku 2023 bolo cez pokladňu podľa pokladničného denníka vykonaných 67, z toho 13 príjmových a 54 výdajových operácií. Kontrolou pokladničných dokladov , ktoré sú vedené po vecnej a formálnej stránke bez závad, mal byť pokladničný zostatok k 31.12.2023 1043,30 Eura. Táto suma bola zistená aj fyzickou inventarizáciou, o čom bol spísaný komisionálny zápis. DR konštatuje, že v roku 2023 bol prekročený interný limit finančných prostriedkov v pokladnici/500 Euro/, a to z dôvodu platenia nájmov za pozemky v hotovosti.

Finančné prostriedky spoločenstva sú uložené na účtoch v PRIMA BANKE – BÚ vo výške 55734,71 E a na dividendovom účte vo výške – 20772,14 E a v PRIVAT BANKE na termin. účte vo výške 100 402,00E. Spolu finančné prostriedky na bankových účtoch spoločenstva sú 128 773,91 Eura. Ďalšie finančné prostriedky sú vložené do cenných papierov Penta držané do doby splatnosti v sume 50 213,32 Eura. Po vykonaní dokladovej inventarizácie DR konštatuje, že inventúrny stav zodpovedá stavu v účtovníctve.

Ďalej bolo inventarizáciou zistené , že spoločenstvo malo k 31.12.2023 záväzky vo výške 39074,00 E. Z toho rezervný fond 15714,88, zostatok nevyplatených dividend za roky 2020 -2022 vo výške 27777,18E a ostatné záväzky vo výške 4418,06E. Tieto boli voči poisťovniam VšZP, Dôvera a Soc. poisťovňa, mzdy za 12. mesiac. Boli uhradené k 31.01.2024. Čo sa týka pohľadávok ,tieto boli podľa knihy pohľadávok k 31.12.2023 vo výške 5635,44 E. Boli uhradené v lehotách splatnosti k 31.01.2024.

Vznik nákladov a tvorba ziskov je preukázaná dokladmi a to pokladničnými, mzdovými, dodávateľskými a odberateľskými faktúrami a výpismi z bankových účtov.

Záverom DR na základe svojich zistení, inventarizácie a overovania účtovnej uzávierky doporučuje plénu

1. schváliť výsledky hospodárenia a účtovnú uzávierku za hospodársky rok 2023

2. zobrať na vedomie správu o plnení úloh a hospodárení v lese

3. zobrať na vedomie správu o činnosti HK, p.s. a potvrdiť tým splnenie uznesení zo zhromaždenia konaného v roku 2023.

4. schváliť výšku dividend za rok 2023 vo výške 0,0035 eura/ m2, tak ako je uvedené vo výsledku hospodárenia za rok 2023.

V Prievidzi, 31.03.2023 Ing. Jozef Baška, MPH

Robert Nedeljak

Zdenko Cigleni